



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27.10.2023

№ 3309

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 13.10.2023 № 13204:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут площадью 36 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:5290001:1353 (36 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский, с/п Сылвенское, д. Мостова.

Цель: Для строительства линейного объекта системы газоснабжения для организации подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения жилого дома: газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу Пермский край, м.о. Пермский, д. Мостовая, ул. 2-я Береговая, д. 3 (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)».

Срок: 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования

территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь», а также сведения о лице, являющегося правообладателем земельного участка, сведения о лице, подавших заявление об учете его прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих право указанного лица на земельный участок.

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 27.10.2023 № 3309

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: Пермский край, м.о. Пермский, д. Мостовая, ул. 2-я Береговая, д. 3 (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)

Местоположение: Пермский край, м.о. Пермский, д. Мостовая, ул. 2-я Береговая

Площадь публичного сервитута: 36 кв. м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Описание границ смежных землепользователей:

От точки n1 до точки n2 - земельный участок

с кадастровым номером 59:32:5290001:1429

От точки n2 до точки n3 - земельный участок

с кадастровым номером 59:32:5290001:1353

От точки n3 до точки n4 - земельный участок

с кадастровым номером 59:32:5290001:1329

От точки n4 до точки n1 - земельный участок

с кадастровым номером 59:32:5290001:1353

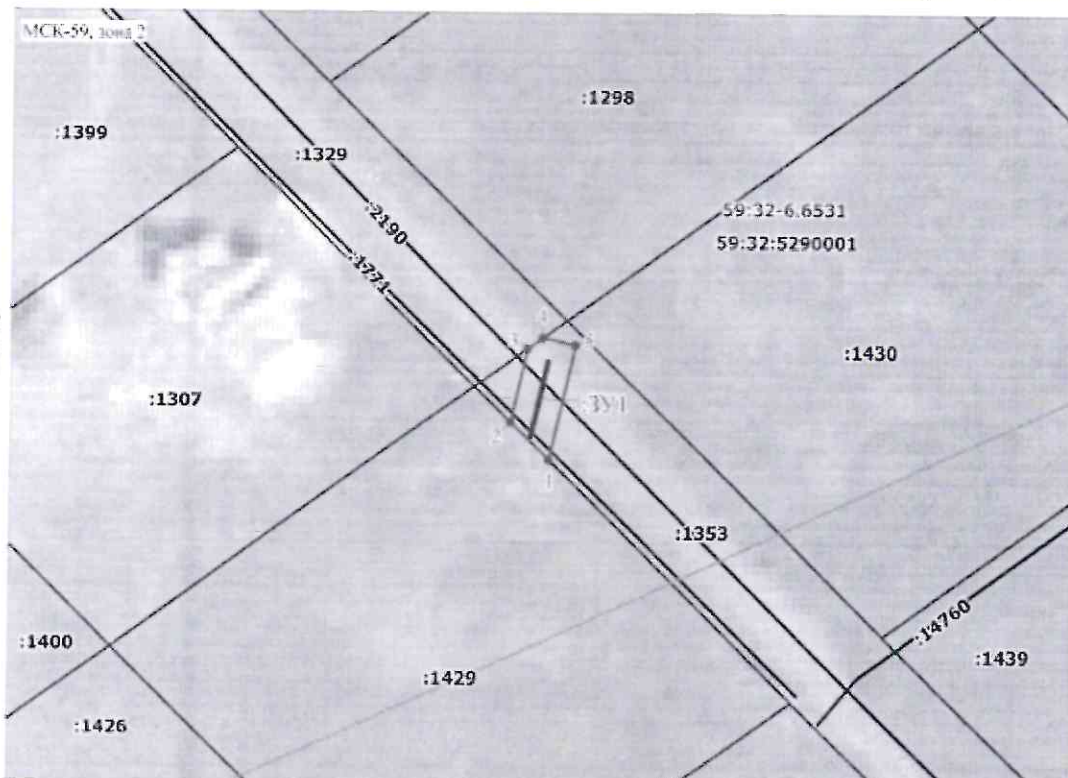
Каталог координат, м
Система координат: МСК-59, зона 2
Метод определения координат - Геодезический

| № точки границы | X | Y | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м |
|-----------------|-----------|------------|--|
| 1 | 514781.25 | 2260248.41 | 0.1 |
| 2 | 514784.56 | 2260245.05 | 0.1 |
| 3 | 514791.09 | 2260246.48 | 0.1 |
| 4 | 514792.06 | 2260247.83 | 0.1 |
| 5 | 514791.44 | 2260250.65 | 0.1 |
| 1 | 514781.25 | 2260248.41 | 0.1 |

Условные обозначения:

- 3У1 - Проектные границы публичного сервитута
- 1 - Обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
- :1429 - Границы и номер земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН

- 59:32:5290001 - Номер кадастрового квартала
- 59:32-6.6531 - Границы и условный номер зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕГРН
- Проектное местоположение инженерного сооружения



Масштаб 1:500

Заявитель:  / Егوشина И.В.
(подпись, расшифровка подписи)

